

DETERMINA A CONTRARRE

OGGETTO	Affidamento diretto del servizio di parcheggio custodito per n. 2 autovetture aziendali
IMPORTO	€ 6.639,34, oltre IVA
STAZIONE APPALTANTE	3-i S.p.A.
OPERATORE ECONOMICO	Parcheggio Piazza Cavour Roma S.C.R.L.
DURATA	9 mesi
RUP	Dott. Stefano Tomasini
DEC	Non previsto
MOTIVAZIONE	Garantire la custodia, la sicurezza e la pronta disponibilità delle autovetture aziendali mediante una struttura prossima alla sede operativa.
RESPONSABILE DELL'ADOZIONE E DELLA FIRMA DELL'ATTO	Dott. Stefano Tomasini
CIG	BCEF6A287E
CPV	

PRESUPPOSTI TECNICI ED ISTRUTTORI

3-i S.p.A. deve assicurare la custodia in condizioni di sicurezza e la pronta disponibilità delle autovetture aziendali impiegate per le esigenze operative. A tale scopo è necessario disporre di un parcheggio custodito in prossimità della sede operativa, così da garantire l'efficiente utilizzo dei veicoli e ridurre i rischi connessi alla sosta non protetta.

La Società ha in essere con l'operatore economico Parcheggio Piazza Cavour Roma S.C.R.L. una convenzione annuale per il parcheggio di n. 3 autovetture aziendali, in scadenza il 15 settembre 2026. In relazione alla permanenza del fabbisogno e alla sua riduzione a n. 2 autovetture, è stato richiesto un nuovo preventivo per la prosecuzione del servizio, senza soluzione di continuità, per i successivi nove mesi. Il preventivo, acquisito al prot. n. 471/2026 del 08/09/2026, prevede un corrispettivo complessivo di € 6.639,34, oltre IVA, ed è conservato nel fascicolo del procedimento quale parte integrante e sostanziale del presente atto.

La struttura individuata risponde alle esigenze di prossimità alla sede operativa, sicurezza dei veicoli, continuità di accesso e disponibilità dei posti auto richiesti. Il riaffidamento al contraente uscente trova fondamento nella struttura del mercato di riferimento, nell'effettiva assenza di alternative idonee rispetto alle esigenze operative della Società e nella verificata accuratezza dell'esecuzione del precedente contratto e qualità della prestazione resa, ai sensi dell'art. 49, comma 4, del D.Lgs. 36/2023.

L'affidamento è disciplinato dal D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36. Il valore complessivo stimato, comprensivo dell'opzione contrattuale, consente il ricorso all'affidamento diretto previsto dall'art. 50, comma 1, lettera b). Il presente atto individua, ai sensi dell'art. 17, comma 2, l'oggetto, l'importo, il contraente, le ragioni della scelta e i requisiti richiesti.

Il corrispettivo per il periodo iniziale di nove mesi è pari a € 6.639,34, oltre IVA, versata in regime di split payment, e risulta congruo rispetto alle condizioni economiche applicabili e alle caratteristiche del servizio.

La durata iniziale del servizio è stabilita in nove mesi, con decorrenza senza soluzione di continuità rispetto alla convenzione in scadenza. È prevista l'opzione di prosecuzione fino al 31 dicembre 2027, esercitabile mediante espresso atto della Società, previa verifica della permanenza del fabbisogno, della regolare esecuzione del servizio, della congruità delle condizioni economiche e della copertura finanziaria. È escluso il rinnovo tacito.

Il Responsabile Unico del Progetto è individuato nel Dott. Stefano Tomasini, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023. Pertanto, è autorizzato l'affidamento del servizio a Parcheggio Piazza Cavour Roma S.C.R.L., per la durata e l'importo indicati. Il provvedimento è comunicato ai soggetti interessati e pubblicato sul sito istituzionale di 3-i S.p.A., nella sezione "Società Trasparente".

IL DIRETTORE OPERATIVO

Dott. Stefano Tomasini

STEFANO
TOMASINI
10.09.2026
16:06:26
GMT+02:00

